Załącznik nr 1
do Umowy z dn.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest całodobowa ochrona osób i mienia , we wszystkie dni tygodnia oraz usługa portierska od godz. 7.00 do godz. 20.00 od poniedziałku do piątku oraz w soboty od godz. 8.00 do godz. 16.00 wg wyszczególnienia:

- **Ochrona osób i mienia bezpośrednio przez pracownika ochrony zatrudnionego zgodnie z art.22 §1 Kodeksu Pracy. Praca od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 20.00 oraz w soboty od godz. 8.00 do godz. 16.00. Otwieranie i zamykanie obiektu przez pracownika ochrony w obecności grupy interwencyjnej.**
- **W okresie ferii zimowych i wakacji (18-31.01.2027 i 01.07.2027 – 31.08.2027) ochrona osób i mienia bezpośrednio przez pracownika ochrony w Pn i Wt w godz. 7.00-19.00 w Śr , Czw i Pt w godz. 7.00-17.00 . W sobotę – obiekt zamknięty objęty ochroną systemu monitoringu. Otwieranie i zamykanie obiektu przez pracownika ochrony w obecności grupy interwencyjnej .**
- **Ochrona obiektu poprzez podłączenie do własnej stacji monitorowania systemu sygnalizacji włamania i napadu z powiadomieniem grupy interwencyjnej od poniedziałku do piątku w godz. od 20.00 do 7.00 oraz od piątku od godz. 20.00 oraz od soboty od godz. 16.00 do poniedziałku godz. 7.00.(z uwzględnieniem zmian w okresie ferii i wakacji)- podłączenie do własnej stacji monitorowania po stronie Wykonawcy**
- **Zapewnienie grupy interwencyjnej w obiekcie Książnicy Karkonoskiej całodobowo we wszystkie dni tygodnia, w filiach bibliotecznych na terenie całego miasta w godz. 8.00-18.00 w razie konieczności. W okresie ferii (18-31.01.2027) i wakacji (01.07.2027 – 31.08.2027) patrol interwencyjny w godz. 8.00-16.00. Przyjazd grupy interwencyjnej do obiektu nie może być dłuższy niż 7 min.**
- **Podłączenie centrali p.poż. do centrali ochrony i monitoringu . Bezpośrednia interwencja grupy w momencie pojawienia się sygnalizacji pożaru w centrali p.poż.**

Obiekt Książnicy Karkonoskiej wyposażony w systemy;
- instalacji dozoru i monitoringu , alarm przewciwnapadowy
-wewnętrzny system p.poż.

Usługi stałej ochrony fizycznej osób i mienia , w ramach których wykonawca będzie zobowiązany:

- nadzorować ruch osób wchodzących i wychodzących,
- wydawać klucze do pomieszczeń upoważnionym pracownikom, a także przechowywać klucze po ich zdaniu,
- współpraca z pracownikami Książnicy Karkonoskiej , prowadzenie rejestrów przejęcia obiektu
- pełnić funkcję portiersko-informacyjną
- dokonywać obchodu chronionego obiektu wraz terenem przyległym co
- w razie konieczności ściśle współpracować z Policją, Strażą Miejską , Strażą Pożarną podczas zaprowadzania porządku publicznego w chronionych obiektach i na terenie do nich przylegającym, a także z innymi służbami w przypadku wystąpienia awarii, katastrof, losowych zagrożeń dla bezpieczeństwa osób i mienia,
  utrzymywać patrol interwencyjny 24 h w gotowości do natychmiastowego działania na wezwanie pracowników KK przy ul. Bankowej 27 i wykonawcy celem zatrzymania sprawcy przestępstwa dokonanego w chronionym obiekcie oraz na terenie przyległym,

- utrzymywać patrol interwencyjny w godz. 8.00 – 18.00 (w okresie ferii 18.-31.01.2027 i wakacji 01.07.2027 – 31.08.2027 w godz. 8.00-16.00) na wezwanie pracowników filii na terenie miasta wg wykazu:
  - Filia Nr 3 przy ul. Różyckiego 4
  - Filia Nr 4 przy pl. Piastowskim 32
  - Filia Nr 5 przy ul. Cieplickiej 172
  - Filia Nr 6 przy ul. Wrocławskiej 71
  - Filia Nr 8 przy ul. Sygietyńskiego 7

  i wykonawcy celem zatrzymania sprawcy przestępstwa dokonanego w chronionym obiekcie oraz na terenie przyległym,
- w przypadku alarmu do podjęcia czynności interwencyjno-zabezpieczających, mających na celu ochronę życia, zdrowia i mienia zamawiającego na terenie chronionego obiektu.

Przedmiotem umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami o ochronie osób i mienia przez osoby umundurowane, zaopatrzone w czytelne identyfikatory, wyposażone w sprzęt osobisty (środki łączności, środki ochrony osobistej itp.).
Wykonawca sporządzi szczegółowy plan ochrony i instrukcje ochrony w uzgodnieniu z Zamawiającym.
Wykonawca zapewni stałą łączność z osobą upoważnioną przez zamawiającego do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją umowy.
Wykonawca będzie ściśle współpracował z osobą upoważnioną przez zamawiającego do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacja umowy.

…….. ……
ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA